

HOTĂRÂREA nr. 65

privind propunerea de declarare a terenului în suprafață de 362 mp situat în orașul Mioveni, sat Racovița, strada Nicolae Racoviceanu nr. 110, județul Argeș, ca bun de uz și de interes public local

Consiliul Local al orașului Mioveni, județul Argeș, întrunit în ședință publică, ordinară, azi 23.04.2026.

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 5733/04.03.2026 al Primarului orașului Mioveni;
- Raportul de specialitate nr.5734/04.03.2026 privind propunerea de declarare a terenului în suprafață de 362 mp situat în orașul Mioveni, sat Racovița, strada Nicolae Racoviceanu nr. 110, județul Argeș, ca bun de uz și de interes public local;
 - Planul de amplasament și delimitare a imobilului în suprafață de 362 mp, situat în Orașul Mioveni, sat Racovița, strada Nicolae Racoviceanu nr. 110, județul Argeș;
 - Hotărârea Consiliului Local nr. 47/17.11.1999 privind însușirea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Mioveni;
 - Anexa nr. 5 la Hotărârea Guvernului nr. 447/2002 privind atestarea bunurilor aparținând domeniului public al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Argeș;
 - Procesul Verbal nr. 5731/04.03.2026 privind stabilirea apartenenței la domeniul public al orașului Mioveni a terenului în suprafață de 362 mp, situat în orașul Mioveni, sat Racovița, strada Nicolae Racoviceanu nr. 110, județul Argeș;
 - Prevederile art.10, art.13, art. 75 alin. 1 lit. b, art. 84 alin. 1,3,4,5, art. 87 alin. 1, alin 5 art. 96 alin. 1 - 4, art. 106, alin. 1, art. 110, art. 129 alin. 2 lit. c, art. 286 alin. 1 și 4, art 289 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
 - Prevederile art. 7 alin 2, art. 554, art. 557, art. 858- art. 863, art. 888 din Legea nr 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
 - Hotărârea nr.392/2020 privind Normele tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniului public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor;
 - Prevederile art. 41 alin. 5 din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
 - Prevederile Legii 24/2000 privind Normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;
 - Prevederile art.121 alin.1 și 2, art.136 alin.1,2 și 4 din Constituția României;

Luând în considerare avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local al orașului Mioveni.

În temeiul art. 133 alin. 1, art. 139 alin. 1 coroborate cu art. 196 alin. 1 lit. a, art.197 alin. 1, 2,4,5 și art. 200 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI MIOVENI
HOTĂRĂȘTE:

ART.1. Se aprobă declararea terenului în suprafață de 362 mp situat în orașul Mioveni, sat Racovița, strada Nicolae Racoviceanu nr. 110, județul Argeș ca bun de uz și de interes public local.

ART.2. (1) Se aprobă completarea domeniului public al Unității Administrativ Teritoriale a orașului Mioveni cu bunul menționat la articolul 1 din prezenta hotărâre.

(2) Datele de identificare ale bunului sunt prevăzute în anexa la prezenta hotărâre.

ART.3. Secretarul general al orașului Mioveni va comunica prezenta hotărâre Primarului orașului Mioveni, Compartimentului Administrare Patrimoniu, Direcției Economice, Serviciului Constatare, Impunere, Acorduri, pentru ducerea la îndeplinire și Instituției Prefectului – Județul Argeș pentru exercitarea controlului de legalitate.

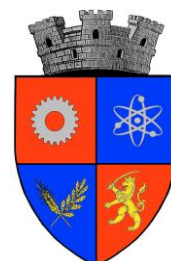
MIOVENI: 23.04.2026

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER LOCAL,
NĂSTASE GEORGE-MARIUS

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL,
BADEA IONUȚ



CERT NO.: AJAEU/07/10044



B-dul Dacia, nr. 1, Cod 115400, Tel: 0348/450000, 0348/455444, Fax: 0248/260500

Anexă la H.C.L nr.65/23.04.2026

Date de identificare ale bunului
teren în suprafață de 362 mp situat în orașul Mioveni, sat Racovița, strada Nicolae
Racoviceanu nr. 110, județul Argeș

| Denumirea bunului | Elemente de identificare | Anul Dobândirii sau, după caz, al dării în folosință | Valoarea de inventar (lei) | Situația juridică actuală Denumire act de proprietate sau alte acte doveditoare |
|-------------------|---|--|----------------------------|---|
| Teren | Oraș Mioveni, sat Racovița, strada Nicolae Racoviceanu nr. 110, județul Argeș S=362 mp Categorია de folosință: curți construcții (CC) | 2026 | 28960 | Domeniul public al Unității Administrativ Teritoriale Oraș Mioveni |

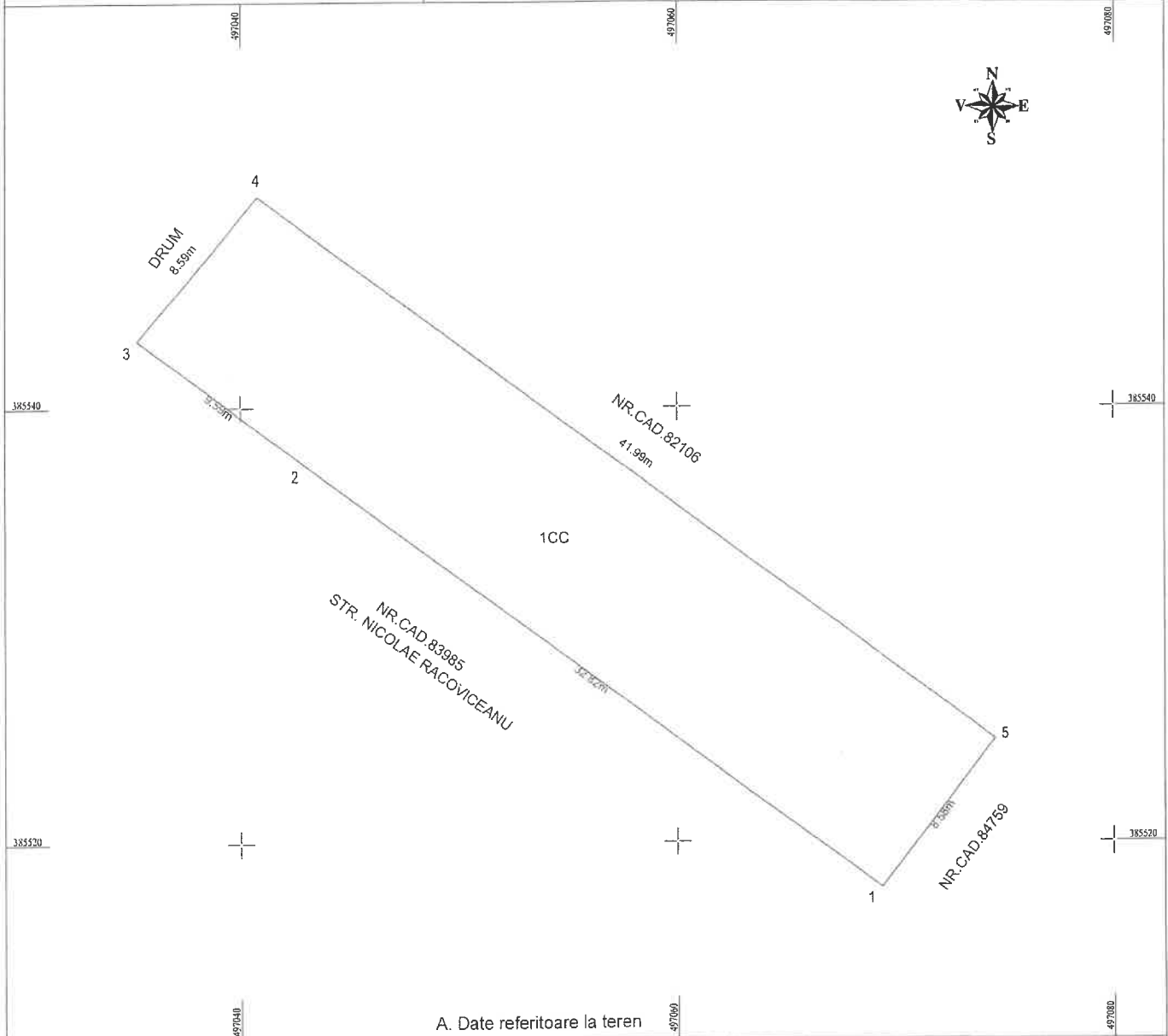
**DIRECTOR EXECUTIV,
PROCA DUMITRU DĂNUȚ**

**ȘEF SERVICIU ADMINISTRARE PATRIMONIU,
FONDURI EUROPENE,
MILOȘ ILEANA ANTUANELA**

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
Scara 1:200

Anexa nr. 10
(Anexa nr. 16 la regulament)

| | | |
|---------------------|--|---|
| Nr. cadastral | Suprafata masurata a imobilului (mp) | Adresa imobilului: |
| | 362mp | Oras Mioveni, Sat Racovita, Str. Nicolae Racoviceanu, nr. 110, Jud. Arges |
| Nr. Cartea Funciara | Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT) | |
| | MIOVENI | INTRAVILAN |



A. Date referitoare la teren

| Nr. parcela | Categoria de folosinta | Suprafata [mp] | Mentiuni |
|-------------|------------------------|----------------|------------------------------|
| 1 | CC | 362 | Terenul are limita naturala. |
| Total | | 362 | |

B. Date referitoare la constructii

| Cod | Destinatia | Suprafata construita la sol [mp] | Mentiuni |
|-------|------------|----------------------------------|----------|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| Total | | | |

Suprafata totala masurata a imobilului= 362mp
Suprafata din act = 362mp

Executant: SC DATUM TOPO SURVEYS SRL
Aut. Seria RO-B-J Nr.2533 CLASA III
Executant: Cirstea Adrian Cosmin
Aut. Seria RO-AG-F Nr.0035 CATEGORIA B
Data: 02.03.2026
Semnatura



Inspector
Semnatura
Data:

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si aribuirea numarului cadastral

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestuia cu realitatea din teren

